



Relama, 3. 7ª planta.
28045 MADRID.
Tel.: 91 337 37 37
Fax: 91 337 37 38
www.uci.com

ANEXO A LA SOLICITUD DE PRESTAMO REALIZADA A UNION DE CREDITOS INMOBILIARIOS E.F.C., S.A.

CLAUSULA DE CONSENTIMIENTO UK CASI

I
1) When you apply to us to open an account, this organisation will check the following records about you and others (see 2 below)

- a) Our own;
- b) Those at UK credit reference agencies (CRAs). When CRAs receive a search from us they will place a search footprint on your credit file that may be seen by other lenders. They supply to us both public (including the electoral register) and shared credit and fraud prevention information.
- c) Those at fraud prevention agencies (FPAs).

We will make checks such as; assessing this application for credit and verifying identities to prevent and detect crime and money laundering. We may also make periodic searches at CRAs and FPAs to manage your account with us.

2) If you are making a joint application or tell us that you have a spouse or financial associate, we will link your records together so you must be sure that you have their agreement to disclose information about them. CRAs also link your records together and these links will remain on your and their files until such time as you or your partner successfully files for a disassociation with the CRAs to break that link.

3) Information on applications will be sent to CRAs and will be recorded by them. Where you borrow from us, we will give details of your accounts and how you manage it/them to CRAs. If you borrow and do not repay in full and on time, CRAs will record the outstanding debt. This information may be supplied to other organisations by CRAs and FPAs to perform similar checks and to trace your whereabouts and recover debts that you owe. Records remain on file for 6 years after they are closed, whether settled by you or defaulted.

4) If you give us false or inaccurate information and we suspect or identify fraud we will record this and may also pass this information to FPAs and other organisations involved in crime and fraud prevention.

5) If you have borrowed from us and do not make payments that you owe us, we will trace your whereabouts and recover debts.

6) Your data may also be used for other purposes for which you give your specific permission or, in very limited circumstances, when required by law or where permitted under the terms of the relevant Data Protection legislation.

II

The CRAs and FPAs referred above are:

- EXPERIAN, Ltd., a company incorporated in England with registration number 653331, with registered office at Talbot House, Talbot Street, Nottingham NG1 5HF.

III

You have the right to access, delete, rectify or oppose to processing of data made by the CRAs and FPAs, in these addresses:

- Experian: Consumer Help Service, PO Box 8000, Nottingham NG80 7WF or call 0870 241 6212 or log on to www.experian.co.uk.

If you agree with the above data processing please, do not check this box:

I
1) Cuando Vd. nos solicita la contratación de un producto, buscaremos información relativa a Vd. y otras personas (ver el apartado 2 abajo) en los siguientes ficheros:

- a) Los nuestros.
- b) Los de las empresas británicas de información de solvencia patrimonial y crédito (en lo sucesivo CRAs). Cuando una CRA recibe una búsqueda realizada por nosotros, incluirá en sus ficheros la huella de la consulta realizada, y esta podrá ser consultada a su vez por otros prestamistas. Las CRAs nos suministrarán tanto información pública (incluyendo el censo electoral), como información compartida por otros prestamistas y información relativa a la prevención del fraude.
- c) Los de las empresas de información de prevención del fraude (en lo sucesivo FPAs).

Realizaremos consultas tales como evaluar ésta solicitud de crédito y verificar identidades para prevenir y detectar posibles delitos y blanqueo de capitales.

2) Si Vd. está realizando una solicitud junto con otras personas, o nos indica que Vd. tiene un cónyuge o un colaborador financiero, nosotros vincularemos los datos relativos a ambos, por lo que Vd. debe estar seguro de que cuenta con el consentimiento de esa persona a este respecto. Las CRAs también vincularán sus datos y esta vinculación permanecerá en sus ficheros hasta el momento en que Vd. o su compañero consiga la desvinculación de los datos por parte de la CRA.

3) La información sobre la presente solicitud será enviada a las CRAs, que la incorporarán a sus ficheros. Si Vd. recibe un préstamo de nosotros, cederemos a las CRAs los detalles de esta cuenta, y como Vd. se comporta respecto a ellas. Si el préstamo no se paga completamente en los plazos convenidos, las CRAs incorporarán la información relativa a la deuda remanente. Esta información puede ser suministrada a otras organizaciones por las CRAs y FPAs para llevar a cabo verificaciones similares, localizarle y recuperar la deuda. Los datos permanecerán en sus ficheros 6 años desde el momento en que la cuenta sea cerrada, tanto si Vd. regulariza la deuda como si permanece impagada.

4) Si Vd. nos diera información falsa o inexacta y nosotros sospechamos o detectamos la existencia de un fraude, podremos insertar este dato en nuestros ficheros, y también transferir el dato a las FPAs y otras organizaciones relacionadas con la prevención de fraudes y delitos.

5) Si Vd. obtiene un préstamo de nosotros y no realiza los pagos acordados, podremos hacer consultas para localizarle y recobrar la deuda.

6) Sus datos personales pueden ser usados también para otras finalidades para las que Vd. ha dado su consentimiento expreso, o en muy concretas circunstancias, son exigidas por la ley o permitidas en los términos de la legislación de protección de datos aplicable.

II

Las CRAs y FPAs referidas arriba son:

- EXPERIAN, Ltd., compañía inglesa, con número de registro 653331, y domicilio social en Talbot House, Talbot Street, Nottingham NG1 5HF (Gran Bretaña).

III

Vd. puede ejercitar el derecho de acceso, cancelación, rectificación y oposición a los tratamientos realizados por las mencionadas CRAs and FPAs, en la siguiente dirección:

- Experian: Consumer Help Service, PO Box 8000, Nottingham NG80 7WF (Gran Bretaña) o llamando al número +44 115 0870 241 6212, o a través de la web www.experian.co.uk.

Si Vd. no consiente el tratamiento de datos referido arriba, por favor marque la casilla:

NAME / NOMBRE:
DATE / FECHA:
SIGNATURE / FIRMA: